

Nájemní smlouva prázdninového domku – pes

Nájemce dává na vědomí, že se seznámil s obchodními podmínkami této smlouvy

.....

Místo a datum

.....

Nájemce

.....

Jméno tiskacím písmem

Při příjezdu prosím dbejte na:

- Příjezd je možný od 16:00
- Nutnost přihlášení se na recepci
- Složení kauce v hotovosti ve výši 100 EUR
- Možnost vjezdu pouze pro jeden vůz
- Předání domku s vybavením shodným s inventárním listem

Při odjezdu prosím dbejte na:

- Odjezd je možný od 10:00
- Umytí veškerého nádobí
- Likvidaci odpadu
- Předání domku s vybavením shodným s inventárním listem příslušnému personálu OC
- Předání kauce v hotovosti
- Předání čistého (zameteného) domku

Na Vaše dotazy Vám rádi odpovíme (pouze v německém jazyce) na čísle:

Tel.: +49 (0) 3 83 05 – 8 22 34 nebo přes email na ostseecamp.suhrendorf@t-online.de

Tato smlouva je uzavřena s těmito podmínkami:

1.

Pronájemce propůjčuje nájemci k časově omezenému využívání volně stojící prázdninový domek v kempu Suhrendorf, Suhrendorf 4, 18569 Ummanz. Objekt pronájmu je pronajímatelem představen. Na začátku nájemního vztahu se koná společná předávka prázdninového domku a je taktéž provedena inventarizace, která je oběma stranami potvrzena.

2.

Osazenstvo prázdninového domku je nejméně jeden dospělý a maximálně 5 osob, které jsou současně přihlášeny. Odchýlení se od této podmínky není dovoleno.

3.

Nájemce je povinen se postarat o to, že se návštěvník při vstupu na místo nejprve nahlásí na recepci.

4.

Letní domky jsou kompletně vybaveny pro 6 osob. Inventární listy je možné nalézt na internetu: www.ostseecamp-suhrendorf.de. Jsou součástí nájemní smlouvy.

5.

Hlavnímu nájemci musí být nejméně 21 let.

6.

Cena pronájmu se řídí společně provedenou kalkulací a obsahuje všechny poplatky v kempu.

7.

Při předávce klíče od mobilního domku je složena bezúročně kauce ve výši 100 EUR v hotovosti, která bude při smluvní zpětné předávce prázdninového domku vrácena.

8.

Při opožděném příjezdu nebo dřívějším odjezdu, než-li jak bylo stanoveno rezervací, budou ony zarezervované dny v plné výši (včetně všech poplatků) účtovány.

9.

Odstoupení nájemce je kdykoliv možné do dvou měsíců, než má započít nájemní vztah, za poplatek ve výši 30 EUR. Může tak uskutečnit písemně. Paušalizované poplatky za odstoupení obnášejí:

- Do 8 týdnů před počátkem pronájmu 25% celé ceny
- Do 4 týdnů před počátkem pronájmu 50% celé ceny
- Do 2 týdnů před počátkem pronájmu 75% celé ceny
- Od 2 týdnů před počátkem pronájmu 100% celé ceny

Je na nájemci, uvádět důkazy, že ve spojitosti s odstoupením vznikly žádné, nebo nižší náklady než paušální náklady.

Přerezervování může být zohledněno a obnáší poplatek za zpracování 30 EUR. Pro změny nebo přerezervování, které částečně nebo plně vykazují prvky anulování, platí výše uvedená ustanovení o odstoupení.

Do začátku pronájmu je možné, aby přistoupila třetí osoba k právům a povinnostem nájemce. Vstup třetí osoby může být zakázán, jestliže nesplňuje požadavky nájmu.

Dále je doporučováno uzavřít cestovní pojištění týkající se odstoupení.

Pronájemce si vyhrazuje právo, vzít rezervaci zpět, jestliže nebude dodržován pořádek kempu Suhrendorf, nebo jestliže se nájemce chová v rozporu se smlouvou, a jestliže své chování po

upozornění nezmění. Dále je pronájemce oprávněn z provozních důvodů provádět změny týkající se rezervace, o kterých bude nájemce ihned informován.

Je-li rezervace kvůli nepředvídatelným událostem ohrožena nebo narušena, má pronajímatel, stejně jako nájemce právo na výpověď. Je-li rezervace vypovězena, může být požadováno adekvátní odškodnění. Nájemce je povinen s mobilním domem pečlivě zacházet, udržovat v něm čistotu a v dobrém a čistém (zameteném) stavu ho opustit. Převzetí je prováděno personálem Ostseecamp Suhrendorf.

Konečný úklid je prováděn výhradně personálem kempu Suhrendorf a je obsažen v cenách pronájmu domků.

Následující čistící práce jsou v letních domcích od nájemce požadovány:

Umytí nádobí, sundání povlečení, složení pokrývek, zlikvidování obsahu odpadkových košů. Při nesplnění těchto povinností nebude celá kauce, nebo její určitá část vyplacena.

10.

Nájemce ručí za všechny škody na prázdninovém domku a jeho vybavení. Škody jsou pronajímatelem hned avizovány. Za chybějící nebo poškozené vybavení uvedené v inventárním listu má nájemce povinnost hradit škodu ve výši pořizovací ceny. Poškození na prázdninovém domku bude personálem kempu Suhrendorf odstraněno a následně vyúčtováno nájemci. Jestliže kauce vystačí, budou tyto náhrady škody s kaucí vyúčtovány.

11.

Povlečení postelí a prostěradla, stejně jako ručníky a utěrky si může nájemce obstarat sám, nebo mu mohou být jako obsah hygienického balíčku za poplatek obstarány.

12.

Tato smlouva je do 2. platby nebo při 2. platbě podepsána a poštou/faxem/emailem pronajímateli poslána zpátky.

S podepsáním smlouvy, zasláním pronajímateli a příchodem platby je smlouva pro obě osoby závazná. Jestliže nájemce svoje povinnosti nesplní, je pronajímatel oprávněn, jiným způsobem objekt pronájmu pronajmout.

13.

Ve všech prázdninových domcích je kouření zásadně zakázáno. Grilování je povoleno pouze na elektrickém grilu.

14.

Domácí mazlíčci jsou v prázdninových domcích zakázáni. V jednotlivých případech a ve vybraných prázdninových domcích jsou psi dovoleni. Prosím, oznamte v předstihu písemně psí rasu a obstarejte si prosím psí pelech, psí pokrývky a příslušné toaletní potřeby.

Vybavení domků neobsahuje nábytek pro psy.

Psům, kteří jsou vedeni v seznamu bojových psů Meckl./Vorpommern nebude poskytnut nocleh.

Psi musí být v kempu bezpodmínečně na vodítku. Je třeba dbát na to, aby pes vykonával svou potřebu mimo areál (týká se především výkalů). Vykoná-li potřebu v areálu, je třeba v zájmu všech hostů, aby majitel psa výkaly zlikvidoval.

Psům není umožněno koupání ve vodě v rámci kempu, prosím využijte míst mimo kemp.

15.

Je třeba dodržovat daný pořádek kempu Suhrendorf.

Poznámka: Objekty pronájmu nejsou uzpůsobeny a vybaveny pro handicapované.

Tato smlouva je stvrzena podpisem.

.....

Místo/datum

.....

Podpis nájemce

.....

Jméno tiskacím písmem